



## COMUNE DI VITULAZIO

Provincia di Caserta

UFFICIO DEL SINDACO

Via Pietro Lagnese n. 24 - Tel. 0823/967512/13- Fax 0823/965005-C.A.P.81041  
P.I. 01659360612-E-mail:ufficio.tecnico@comune.vitulazio.ce.it

Ordinanza n. 22 Reg. gen. del 04.06.2019 Prot. n. 4992

**OGGETTO: Ordinanza urgente per pulizia e manutenzione impianto fognario del fabbricato IACP di Caserta, sito in Via E. Fermi n. 101.**

### IL SINDACO

**VISTO** che a seguito di segnalazione da parte di privati cittadini residenti negli immobili IACP di via E. Fermi n. 101, i quali lamentano condizione di pericolo sotto il profilo igienico sanitario, a causa delle pessime condizioni in cui versa l'impianto fognario nel suo sviluppo verticale ed orizzontale e diverse tracimazione dei liquami nelle aree di pertinenza.

**RITENUTO** dover disporre, a tutela della pubblica e privata incolumità, affinché l'Istituto provveda alla pulizia e manutenzione dell'impianto fognario;

**VISTI** gli articoli 88 e 89 del Regolamento Edilizio comunale;

**VISTE** le disposizioni di legge in materia.

**VISTI** gli art. 50 e 54 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.e ii.;

**DATO ATTO** che le diverse segnalazioni inoltrate da questo Ente all'IACP di Caserta non hanno sortito nessuno effetto;

**RILEVATO** che la responsabilità del proprietario dell'immobile oltre al livello civile e amministrativo, si estende anche al livello penale. In tal senso la norma di riferimento è l'art.677 del c.p.

**RITENUTO** sussistere condizione di pericolo sotto il profilo igienico-sanitario;

**VERIFICATO** che l'immobile censito in catasto al F.4 particella 892 risulta di proprietà di:

- **IACP di Caserta**, con sede in Caserta alla Via Eleuterio Ruggiero, 134;
- **Agenzia del Demanio dello Stato, Direzione Regionale Campania**, con sede in Napoli alla Via S. Carlo n. 26;
- **Spano Pasqualino**, nato a Bellona il 12/01/1954 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- **Formicola Giovannina**, nata a Vitulazio il 13/07/1932 ed ivi residente alla Via E. Fermi 101;
- **Vece Francesca**, nata ad Avellino il 23/01/1956 e residente a Rocca San Felice (AV) alla c.da Serra del Bosco, 16;
- **Valle Caterina**, nata a Pastorano il 12/02/1928 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- **Taddeo Teresa**, nata a Vitulazio il 08/06/1929 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- **De Maria Giuseppe**, nato a Foglianise (BN) il 16/01/2018 e residente in Porto San Giorgio (FM) alla via Lungo Mare Gramsci Antonio, 5;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267/2000 s.m.i;

**VISTO** l'art. 7 della L. 241/90 ai sensi della quale, per i provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento (consistenti nel caso di specie, nell'urgenza di dare immediata tutela all'interesse della salute e dell'igiene pubblica) non viene comunicato l'avvio del procedimento;

### D I F F I D A

- **L'IACP di Caserta**, con sede in Caserta alla Via Eleuterio Ruggiero, 134;
- **L'Agenzia del Demanio dello Stato, Direzione Regionale Campania**, con sede in Napoli alla Via S. Carlo n. 26;
- **Il sig. Spano Pasqualino**, nato a Bellona il 12/01/1954 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- **La sig.ra Formicola Giovannina**, nata a Vitulazio il 13/07/1932 ed ivi residente alla Via E. Fermi 101;
- **La sig.ra Vece Francesca**, nata ad Avellino il 23/01/1956 e residente a Rocca San Felice (AV) alla c.da Serra del Bosco, 16;

- La sig.ra Valle Caterina, nata a Pastorano il 12/02/1928 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- La sig.ra Taddeo Teresa, nata a Vitulazio il 08/06/1929 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- Il sig. De Maria Giuseppe, nato a Foglianise (BN) il 16/01/2018 e residente in Porto San Giorgio (FM) alla via Lungo Mare Gramsci Antonio, 5;

a porre in essere, nel termine massimo di giorni quindici dalla notifica della presente Ordinanza, tutti gli interventi necessari a rimuovere le condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

### A V V E R T E

-che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita " *il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929. La stessa sanzione si applica a chi, avendone l'obbligo, omette di rimuovere il pericolo cagionato dall'avvenuta rovina di un edificio o di una costruzione. Se dai fatti preveduti dalle disposizioni precedenti deriva pericolo per le persone, la pena è dell'arresto fino a sei mesi o dell'ammenda non inferiore a euro 309;*

- che in caso di inottemperanza a quanto previsto nella presente Ordinanza, si procederà a presentare denuncia alla competente autorità giudiziaria ai sensi dell'articolo 255, comma 3, del decreto legislativo n. 152/2006 e articolo 650 del codice di procedura penale.

-che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

### D I S P O N E

La notifica della presente Ordinanza:

- All'IACP di Caserta, con sede in Caserta alla Via Eleuterio Ruggiero, 134;
- All'Agenzia del Demanio dello Stato, Direzione Regionale Campania, con sede in Napoli alla Via S. Carlo n. 26;
- al sig. Spano Pasqualino, nato a Bellona il 12/01/1954 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- alla sig.ra Formicola Giovannina, nata a Vitulazio il 13/07/1932 ed ivi residente alla Via E. Fermi 101;
- alla sig.ra Vece Francesca, nata ad Avellino il 23/01/1956 e residente a Rocca San Felice (AV) alla c.da Serra del Bosco, 16;
- alla sig.ra Valle Caterina, nata a Pastorano il 12/02/1928 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- alla sig.ra Taddeo Teresa, nata a Vitulazio il 08/06/1929 e residente in Vitulazio alla Via E. Fermi 101;
- al sig. De Maria Giuseppe, nato a Foglianise (BN) il 16/01/2018 e residente in Porto San Giorgio (FM) alla via Lungo Mare Gramsci Antonio, 5;

Inoltre, dispone l'invio di copia delle presente Ordinanza, ai sensi e per gli effetti di legge e per le rispettive competenze, a:

- Comando Polizia Municipale, sede;
- Ufficio Territoriale di Governo – Prefettura di Caserta;
- Stazione Carabinieri di Vitulazio (CE);
- Procura della Repubblica di S. Maria C. V.;

La presente ordinanza viene resa pubblica mediante affissione all'albo pretorio on-line e in amministrazione trasparente del Comune.

**AVVERTE**, altresì, che contro il presente provvedimento può presentarsi ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania entro 60 giorni dalla pubblicazione, secondo la legge 6/12/1971 n. 1034, ovvero, in via alternativa, mediante il ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni dalla notificazione del presente provvedimento.

Alla Polizia Municipale, il compito di verificare l'attuazione degli adempimenti della presente Ordinanza.



Il Sindaco  
Avv. Raffaele Russo

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Raffaele Russo", written over the typed name.

